

41 m²

2 pièces

Toulon PORT

Le bien est vendu loué à 450 € /mois



Vendu

Référence VA416 EXCLUSIVITÉ LE PORT : Idéal rapport locatif, appartement d'angle de type 2 de 41m² vendu loué, locataire sérieux en place. Emplacement intéressant avec toutes les proximités. SPECIAL INVESTISSEURS !

Les points forts :

- AUCUN VIS A VIS, VUE DEGAGEE VILLE
- IDEAL INVESTISSEURS, BON RENDEMENT LOCATIF
- VENDU LOUE
- LOCATAIRES SERIEUX EN PLACE

Type d'appartement	T2
Surface	41.10 m ²
Séjour	23 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1 + wc
WC	1
Étage	1
Epoque, année	1920
État général	A rafraîchir
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Partiellement Indépendante
Vue	Ville
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Nord-Est
Autres	Concierge
Taxe foncière	420 €/an
Charges	30 € /mois
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	B

Description des pièces	Niveau :
	- Salle d'eau + wc (TOM) :
	2.70 m ²
	- Cuisine (TOM) (N) : 4.50
	m ²
	- Chambre1 (TOM) (est) :
9.36 m ²	
- Séjour (TOM) (N) : 9.75	
m ²	
- Salon (TOM) (N) : 13.25	
m ²	



L'agence Immobilière
Avenue Jean Moulin
83000 Toulon
www.lagenceimmobiliere.eu
lagenceimmobiliere83@laposte
.net
04 94 93 13 75



au capital de 6000 € • SIRET 47892248700010 • Carte pro 83052015000000346 • Caisse de garantie GALIAN d' un montant de 120000 € 1 • N° RCP 120137405 auprès de COVEA RISKS 19-21 allée de l'Europe, 92 616 Clichy Cedex
Document non contractuel