

78 m²

4 pièces

Toulon



Type d'appartement	T4	
Surface	78.00 m ²	
Séjour	27 m ²	
Balcon	2 m ²	
Terrasse	5 m ²	
Pièces	4	
Chambres	2	
Salle de bains	1	
WC	1	
Étage	9	
Chauffage	Gaz Collectif	
Cuisine	Partiellement Indépendante	équipée,
Exposition	Nord-Sud	
Ascenseur	Oui	
Taxe foncière	1 200 €/an	
Charges	156 € /mois	
Emissions GES	D	
Consommations énergétiques	C	

Référence VA860 EXCLUSIVITÉ : MOURILLON/PORT MARCHAND : Appartement idéal pour les amoureux du Mourillon à 2 pas du marché et proche de tous les commerces et du port. Le lumineux double séjour, par son expo sud, ouvrant sur terrasse, vous offre une vue dégagée avec un aperçu mer. Du côté cuisine et chambre vous bénéficiez d'une vue panoramique sur le Faron et le port. Vous êtes dans un immeuble de bon standing avec ascenseur, accès de PP.
Rare à la vente.

Les points forts :

- VUE DÉGAGÉE/APERÇU MER
- BON STANDING
- DOUBLE SÉJOUR
- TERRASSE SUD
- À 2 PAS DU MARCHÉ ET COMM
- ASCENSEUR
- DOUBLE VITRAGE
- TTES PROXIMITÉS

	- Entrée (lino) : 3,8 m ²
	- Séjour (lino) Sud : 16,5 m ²
	- Salon (carr) Sud : 10 m ²
	- Cuisine (carr) N : 13,3 m ²
	- Couloir (lino) : 4,2 m ²
	- Salle de bains (lino) : 3,7 m ²
Description des pièces	- WC (lino) : 1,5 m ²
	- Chambre 1 (lino) Sud : 14 m ²
	- Chambre 2 (carr) N : 10,7 m ²
	- Terrasse (1,3 x 3,8) Sud : 5 m ²
	- loggia cuisine N : 2 m ²



L'agence Immobilière
Avenue Jean Moulin
83000 Toulon
www.lagenceimmobiliere.eu
lagenceimmobiliere83@laposte.net
04 94 93 13 75



au capital de 6000 € • SIRET 47892248700010 • Carte pro 83052015000000346 • Caisse de garantie GALIAN d' un montant de 120000 € 1 • N° RCP 120137405 auprès de COVEA RISKS 19-21 allée de l'Europe, 92 616 Clichy Cedex
Document non contractuel